物件種目	[住居用] アパート		
物件名	**コーポ柱**		
号室名	201（2階部分）		
所在地	〒982-0003 宮城県仙台市太白区郡山３丁目22-18		
交通	東北線「長町」徒歩12分 常磐線「長町」徒歩12分 仙台南北線「長町」徒歩14分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	2DK[DK:畳 和:6畳 洋:6畳]		
専有面積	35㎡	開口部方位	
築年	1983年02月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	**40,000 円**		
共益費・管理費	なし		
敷金	0円		
礼金	0円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／空き1台／5,000円（税込）		

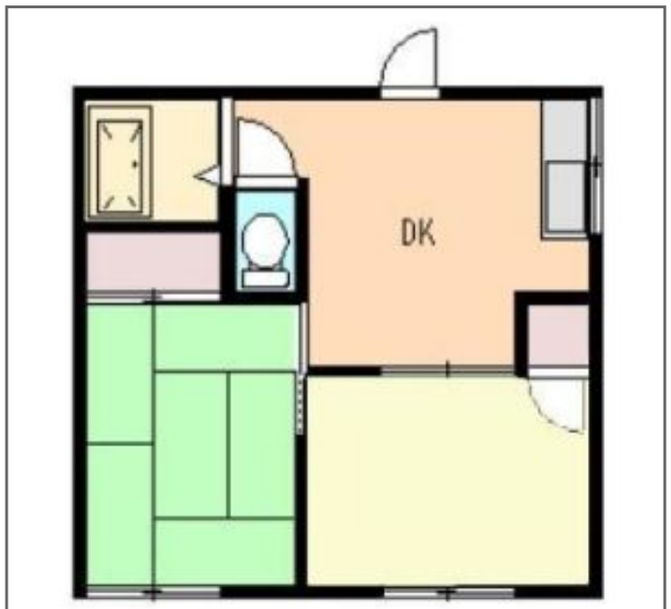














※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

備 考

設 備

【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・バス・トイレ別 【冷暖房】 エアコン 【その他】 ガス（プロパンガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・日当たり良好

条 件

【条件】 保証会社利用必須

特記事項：
※現況優先
高齢者:相談
・webサービス広告掲載［許可］・転載事前連絡［不要］・画像の転載［不可］・間取図転載［不可］・チラシ、雑誌等掲載広告［許可］・保証会社：保証会社利用必須
アーク賃貸保証 初回保証委託料:総賃料の80%～・保険：保険要加入 2年契約 20,000円・初回保証委託料：36,000円（非課税/契約時）アーク株式会社・更新事務手数料：22,000円（税込/更新時）・鍵交換費：15,400円（税込/契約時）

A D	50%（税込）

業務情報

宮城県知事免許(3)第6197号 東北地区不動産公正取引協議会加盟
株式会社ユカリエ
仙台市若林区荒井東１丁目6－6
TEL：022-794-8070 FAX：022-774-2026

取引態様：専任媒介

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%