物件種目	[住居用] アパート		
物件名	**プリンスコート荒巻**		
号室名	204（2階部分）		
所在地	〒981-0966 宮城県仙台市青葉区荒巻本沢３丁目19-17		
交通	仙山線「北山」徒歩22分 仙山線「北仙台」徒歩28分 仙台南北線「北仙台」徒歩28分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	1K[洋:7畳 K:畳 ロフト:畳]		
専有面積	23.18㎡	開口部方位	東南
築年	1988年10月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	**29,000 円**		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	0円		
礼金	0円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／空き1台／5,500円（税込）		























備 考	

設 備
【位置】 最上階 【キッチン】 ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 ロフト付・シューズボックス 【放送・通信】 ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン（カメラ付き） 【その他】 ガス（プロパンガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ
条 件
【条件】 外国人契約可能・高齢者入居可能・保証会社利用必須

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
※現況優先
留学生:可/学生:可
・インターネット：無料Wi-Fi・webサービス広告掲載 [不可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [不可]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証委託料:総賃料の80%・保険：保険要加入 2年契約 18,000円・初回保証委託料：29,200円（非課税/契約時）・更新事務手数料：22,000円（税込/更新時）・鍵交換費：15,400円（税込/契約時）・仲介手数料：（契約時）

A D	3ヶ月（税込）

宮城県知事免許(3)第6197号 東北地区不動産公正取引協議会加盟
株式会社ユカリエ
仙台市若林区荒井東１丁目6－6
TEL：022-794-8070 FAX：022-774-2026

取引態様：貸主

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

業務情報