

# 新築貸戸建住宅

富沢駅

茂庭新築戸建て

間取り  
4LDK

専有面積  
102.67㎡

築年月  
2025年10月



新築

## チェックポイント！

主要採光面：南向き、ペット相談、ルームシェア可、閑静な住宅街、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、カウンターキッチン、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズI.C.、床下収納、室内洗濯機置場、全居室フローリング、エアコン、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、ディンプルキー、2面バルコニー、駐車場2台分



物件種目	新築貸戸建住宅
最寄駅	富沢
間取タイプ	4LDK
賃料	130,000円
借付条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	宮城県仙台市太白区茂庭字大沢 5-6		
交通	仙台市営地下鉄南北線 富沢 距離8,300m バス23分 バス停 茂庭 停歩4分		
建物	建物名	茂庭新築戸建て	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	102.67㎡	
	間取内訳	洋 9.2・6・5.3・5.3 LDK 16.7	
築年月	2025年10月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、カウンターキッチン、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズI.C.、床下収納、室内洗濯機置場、全居室フローリング、エアコン、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、ディンプルキー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	賃貸保証：加入要 契約内容により変動		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69902018073

宮城県知事免許（3）第6197号 〒984-0030 宮城県仙台市若林区荒井東1丁目6-6

## 株式会社ユカリエ

TEL：022-794-7838 FAX：022-774-2026 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

客付会社さまへ					
手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様：媒介					
■情報公開日：2026.04.06					