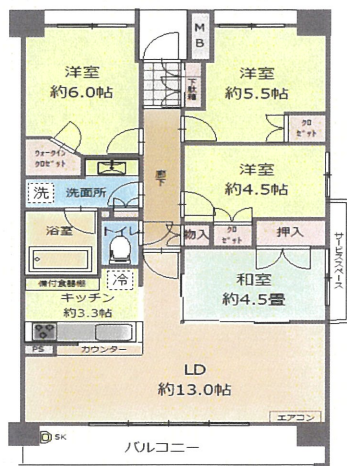


Room Information

物件情報



4LDK

仙台市地下鉄南北線 **長町南駅** 徒歩10分

賃料

150,000円

賃貸マンション

所在地	宮城県仙台市太白区 長町7-21-1	物件名	パークホームズ ララ長町南	備考	
賃貸条件	管理費	賃料込み	部屋番号	1003	定期賃貸借契約3年/ペット飼育の場合(敷金2ヶ月)/退去時ハウスクリーニング費・エアコン内部クリーニング費(2台)・畳交換・ペット飼育の場合ペット消臭クリーニング費用等有り/保証会社利用可/アーク(株)総賃料の60% 保証人有り/仲介手数料1ヶ月/洋室のエアコンは費与になりません。駐車場空き確認要します。/バストイレ別/バルコニー/フローリング/シャワー付洗面台/TVインターホン/浴室乾燥機/オーロック/室内洗濯機/追焚機能浴室/温水洗浄便座/洗面所独立/駐輪場/宅配ボックス/押入/対面式キッチン/Hクッキングヒーター/グリル付/ウォークインクローゼット/バイク置場(空き要確認)/浄水器/食器洗乾燥機/眺望良好/トランクルーム/24時間換気システム/クロス2ヶ所/免震構造/ペット専用設備/エレベーター2基/オーシャンビュー/前面無/敷地内ごみ置き場/来客用P/自動管理/当社管理物件/和室/備付食器棚/都市ガス/シューズWIC/全室照明付/常駐管理/サ・モール仙台長町店546m/セブンイレブン142m/仙台市立長町南小学校447m/仙台南郵便局245m/仙台市地下鉄南北線 長町駅 徒歩14分
	費用その他	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月(ペット飼育の場合2ヶ月)猫・小型犬鍵交換(任意)43,000円	構造	鉄筋コン 10階/14階建て	
	損保	損保2万円2年	専有面積	78.93㎡	
	入居	相談	開口向き	西	
駐車場	要確認(4/12現在満車)		間取詳細	和4.5 洋6 洋5.5 洋4.5 LDK13	
			築年月	'13/9	

(株)ユカリエ

宮城県知事(2)第6197号
(公社)全日本不動産協会宮城県本部会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟

所在地 宮城県仙台市若林区荒井東1-6-6

TEL **022-794-8070** FAX 022-774-2026

取引態様		仲介	
手数料率	負担割合	貸主	% 借主 100 %
	配分割合	元付	% 客付 100 %

入居申込書（個人用）

記入日： 年 月 日

【物件】

物件名		号室	
所在地	〒	入居希望日	年 月 日
賃料	円	敷金/保証料	円
管理費/共益費	円	礼金	円
駐車場（税込み）	円	仲介手数料	円
町内会費	円	鍵交換代	円
		賃貸保証委託料	円
		初回保証料	円
		火災保険料	円
		ペット飼育 無・有（ 匹/種類: ）	

【契約者様】

フリガナ		性別	自宅TEL	-	-
契約者氏名		男・女	携帯TEL	-	-
			メールアドレス		@
フリガナ		生年月日			
現住所	〒	西暦	年 月 日（ 歳）		
現居住	持ち家（自己所有・家族所有） 賃貸 寮 社宅 その他（ ）				
居住年数	年 ヶ月	業種			
勤務先名		役職			
勤務先住所	〒	職種			
		TEL	-	-	
		勤続年数	年 ヶ月	年収	万円

【入居者様】⇒契約者様をご入居の場合は記入不要です。ご同居様がいる場合はご記入下さい。

フリガナ 氏名	性別	続柄	生年月日	年齢	勤務先・学校	TEL
	男・女		西暦 年 月 日	歳		
	男・女		西暦 年 月 日	歳		
	男・女		西暦 年 月 日	歳		
	男・女		西暦 年 月 日	歳		
	男・女		西暦 年 月 日	歳		

【保証人様/緊急連絡先】

フリガナ		性別	自宅TEL	-	-
氏名		男・女	携帯TEL	-	-
フリガナ		生年月日			
現住所	〒	西暦	年 月 日（ 歳）		
現居住	持ち家（自己所有・家族所有） 賃貸 寮 社宅 その他（ ）				
居住年数	年 ヶ月	契約者との関係			
勤務先名		業種・役職	/		
勤務先住所	〒	職種			
		TEL	-	-	
		勤続年数	年 ヶ月	年収	万円

※貸主の審査の結果、お断りさせていただく場合、審査内容や理由は開示いたしません。

※緊急連絡先の方、年収は記載不要

※ご提出書類：ご本人確認（運転免許証または健康保険証の両面）添付

上記のとおり相違ありませんので、本件の入居申し込みをいたします。

この申込書が事実と相違したり、不適合と判断された場合には、申し込みを取り消されても一切異議申し立てはいたしません。

契約者氏名

印

西暦 年 月 日

入居申込書兼保証委託申込書 (個人用)

申込日 西暦 年 月 日

申込人は賃貸借契約を締結するにあたり、裏面の個人情報の取扱いに関する条項、保証委託契約に関する重要事項説明書の内容を確認し、承諾のうえ申し込みを行います。

契約番号

申込人・賃借人	フリガナ		性別	<input type="checkbox"/> 男	生年月日	西暦	年	月	日		
	氏名			<input type="checkbox"/> 女							
	フリガナ										
	住所	〒 [] - []									
	電話番号	居住状況			<input type="checkbox"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 家族所有	<input type="checkbox"/> 借家	<input type="checkbox"/> 社宅・社員寮			
		家族状況			<input type="checkbox"/> 独身	<input type="checkbox"/> 既婚	/ <input type="checkbox"/> 子供有 ()人				
	携帯電話	入居理由 <input type="checkbox"/> 転勤 <input type="checkbox"/> 就職 <input type="checkbox"/> 進学 <input type="checkbox"/> 独立 <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 離婚 <input type="checkbox"/> 住み替え <input type="checkbox"/> 社宅									
	職業	<input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 会社役員 <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート <input type="checkbox"/> アルバイト <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 生活保護 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 無職									
	フリガナ		業種								
	勤務先名		役職								
所在地	〒 [] - []										
電話番号		勤続年数	年	ヶ月	年収	万円					

入居者	<input type="checkbox"/> 申込人が入居する <input type="checkbox"/> 申込人は入居しない		駐車場利用	車種	色	No
	※記入しない場合は実入居者を記入してください。	フリガナ	続柄	生年月日	西暦	年 月 日
		氏名		携帯電話		
	勤務先	フリガナ	駐車場利用	車種	色	No
	フリガナ	氏名	続柄	生年月日	西暦	年 月 日
	氏名	携帯電話				
勤務先	フリガナ	駐車場利用	車種	色	No	

緊急連絡先	フリガナ	続柄	性別	<input type="checkbox"/> 男	生年月日	西暦	年	月	日
	氏名			<input type="checkbox"/> 女					
	フリガナ								
	住所	〒 [] - []							
電話番号	携 帯 電 話								

賃貸物件	物件用途	<input type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> トランクルーム <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> その他 ()								
	フリガナ			号室	入居予定日		西暦 年 月 日			
	物件名									
	所在地	〒 [] - []								
	①賃料	円	④その他	円	敷金保証金	円				
②共益費・管理費	円	⑤決済サービス料	円	礼金	円					
③駐車場	円	合計①+②+③+④+⑤	円	その他	円					

保証プラン	<input checked="" type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 事業用	プランコード	[] [] [] []	<input type="checkbox"/> 座振替 <input checked="" type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	保険連携	<input type="checkbox"/> 日本共済 <input type="checkbox"/> e-Net少短 <input type="checkbox"/> フレックス少短	()		
-------	--	--------	-----------------	---	------	---	-----	--	--

初回保証料	% 円	年額保証料	% 円	月額保証料	% 円
-------	-----	-------	-----	-------	-----

代理店様	社名	(株)ユカリエ		担当者	今野	<備考欄>
	TEL	022-794-8070		FAX	022-774-2026	
	物件管理者	<input type="checkbox"/> オーナー <input type="checkbox"/> 自社 <input type="checkbox"/> 他社:管理会社 ()				

同意内容 「個人情報の取扱いに関する条項」の同意・保証委託契約に関する重要事項説明書の同意
私は裏面内容に同意して申し込みます。

ご記入日	西暦 年 月 日	申込者署名欄(ご本人直筆で署名ください。)
------	----------	-----------------------

※注意事項
 ◎申込時必要書類(運転免許証、健康保険証、マイナンバーカード等、生活保護受給者の方は生活保護受給者証、外国籍の方は在留カード)も併せて提出してください。
 ◎記載内容に事実との相違が判明した場合は、お断りする場合があります。また、当社より申込者・賃借人、連帯保証人・緊急連絡先へ連絡させていただく場合があります。
 ◎反社会的集団の構成員、若しくはこれに準ずる方のお申し込みはできません。一切お断りいたします。
 ◎お申込みに際し、当社所定の審査をさせていただきます。尚、審査の内容や結果等に関する質問やお問い合わせには一切応じかねますのでご了承ください。

FAX 0120-963-636

保証委託申込書（連帯保証人用）

私は下記物件の下記申込人が賃貸借契約を締結するにあたり、裏面の個人情報の取扱いに関する条項、保証委託契約に関する重要事項説明書の内容を確認し承諾のうえ、申込人・賃借人と連帯して保証委託契約に基づく債務を保証します。

申込日 西暦 年 月 日

物件名		号室	月額総賃料	円
申込人・賃借人				

連帯保証人	フリガナ	性別	<input type="checkbox"/> 男	生年月日	西暦	年	月	日	
	氏名		<input type="checkbox"/> 女						
	フリガナ								
	住所	〒 [] - []							
	電話番号	居住状況	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 借家 <input type="checkbox"/> 社宅・社員寮						
	携帯電話	家族状況	<input type="checkbox"/> 独身 <input type="checkbox"/> 既婚 / <input type="checkbox"/> 子供有（人）						
	申込人との関係	<input type="checkbox"/> 父母 <input type="checkbox"/> 子供 <input type="checkbox"/> 兄弟姉妹 <input type="checkbox"/> 親戚 <input type="checkbox"/> 夫婦 <input type="checkbox"/> 友人 <input type="checkbox"/> 上司 <input type="checkbox"/> 法人代表 <input type="checkbox"/> 同僚 <input type="checkbox"/> その他（ ）							
	職業	<input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 会社役員 <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 契約社員・派遣社員 <input type="checkbox"/> パート <input type="checkbox"/> アルバイト <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 無職							
	フリガナ	業種							
	勤務先名	役職							
所在地	〒 [] - []								
電話番号	勤続年数	年	ヶ月	年収	万円				

同意内容	「個人情報の取扱いに関する条項」の同意・保証委託契約に関する重要事項説明書の同意							
私は裏面内容に同意して申し込みます。								
ご記入日	西暦	年	月	日	連帯保証人署名欄 (ご本人直筆で署名ください。)			

代理店様	社名	(株) エカイエ		担当者		<備考欄>
	TEL	022-794-8070	FAX	022-774-2026		

※注意事項
 ◎申込時必要書類（運転免許証、健康保険証、マイナンバーカード等、外国籍の方は在留カード）も併せて提出してください。
 ◎記載内容に事実との相違が判明した場合は、お断りする場合があります。また、当社より申込者・賃借人、連帯保証人・緊急連絡先へ連絡させていただく場合があります。
 ◎反社会的団体の構成員、若しくはこれに準ずる方はお申し込みすることはできません。一切お断りいたします。
 ◎お申込みに際し、当社所定の審査をさせていただきます。尚、審査の内容や結果等に関する質問やお問い合わせには一切応じかねますのでご了承ください。

アーク賃貸保証 FAX 0120-963-636

入居申込書（法人契約）

申込日	2025 年	月	日	入居希望日	2025 年	月	日
-----	--------	---	---	-------	--------	---	---

物件名				号室	駐車場No.		
所在地							
費用	賃料	円	敷金	円	礼金	円	
	共益費	円	賃貸保証委託料 (初回保証料)	円	鍵交換費	円	
	駐車場	円	火災保険料	円	町内会費	円	
	仲介手数料	円					

申込者	フリガナ				フリガナ		
	会社名				代表者名		
	所在地				TEL		
	業種				FAX		
	設立	年	社員数	人	年商	万円	
	契約担当部署名				ご担当者	TEL	
	契約担当部署所在地				FAX		
	入居者勤務地				TEL		

法人負担分と個人負担分を下記に○印をご記入ください。

家賃	法人 ・ 個人	敷金	法人 ・ 個人	鍵交換費	法人 ・ 個人
共益費	法人 ・ 個人	礼金	法人 ・ 個人	ハウスクリーニング費	法人 ・ 個人
駐車場	法人 ・ 個人	仲介手数料	法人 ・ 個人	町内会費	法人 ・ 個人
保険料	法人 ・ 個人				

入居者	氏名	生年月日（西暦）	続柄	勤務先・学校名	携帯TEL
		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			
所有車	1	区画No.	車種	ナンバー	色
	2	区画No.	車種	ナンバー	色

緊急連絡先	フリガナ			生年月日	年 月 日（ 歳）	
	氏名			（西暦）	男 ・ 女	未婚 ・ 既婚
	現住所					
	続柄					
	TEL			携帯TEL		

提出書類	1. 申込人	(1) 会社謄本 (2) 会社概要書
	2. 入居者	(1) 運転免許証の表裏両面のコピー

注意事項	
1. 申込内容について、入居者や申込者へ確認させて頂く場合がございます。 2. 審査の結果お断りする場合には、審査の内容や理由は明らかにしません。 3. 上記の他に追加条件又は、保証会社に参加して頂く場合がございます。 4. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、お断りすることがあります。	

株式会社ユカリエ 担当：今野
 〒984-0030 仙台市若林区荒井東1-6-6
 TEL 022-794-8070 FAX022-774-2026

入居申込書兼保証委託申込書 (法人用)

申込日 西暦 年 月 日

申込人は賃貸借契約を締結するにあたり、裏面の個人情報の取扱いに関する条項、保証委託契約に関する重要事項説明書の内容を確認し、承諾のうえ申し込みを行います。

申込人・賃借人	フリガナ										
	会社名										
	住所	〒 []-[]									
	代表電話番号	部署電話番号									
	フリガナ	※代表者個人保証									
	代表者名	<input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否 生年月日 西暦 年 月 日									
	担当部署	担当者									
	事業内容	入居理由 <input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 増店 <input type="checkbox"/> 社宅・社員寮									
資本金	万円 年 商					万円 従業員数					人

※代表個人が連帯保証する場合は、別紙申込書（連帯保証人用）にも記載してください。

入居者	フリガナ										
	氏名	続柄									
	勤務先	生年月日 西暦 年 月 日 携帯電話									
	フリガナ	駐車場利用 車種 色 No									
フリガナ											
氏名	続柄										
勤務先	生年月日 西暦 年 月 日 携帯電話										
フリガナ	駐車場利用 車種 色 No										

緊急連絡先	フリガナ										
	氏名	続柄									
	フリガナ	性別 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女									
	住所	生年月日 西暦 年 月 日									
電話番号	携帯電話										

賃貸物件	物件用途	<input type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> トランクルーム <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> その他 ()									
	フリガナ										
	物件名	号室									
	所在地	〒 []-[]									
①賃料	円	④その他				円	敷金保証金				円
②共益費・管理費	円	⑤決済サービス料				円	礼金				円
③駐車場	円	合計①+②+③+④+⑤				円	その他				円

保証プラン	<input checked="" type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 事業用	プランコード	[] [] [] []	<input type="checkbox"/> 座 <input type="checkbox"/> 振替	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	保険 連携	<input type="checkbox"/> 日本共済 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> e-Net少短 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> フレックス少短 <input type="checkbox"/>
-------	---	--------	-----------------	---	--	----------	---	--	--

初回保証料	% 円	年額保証料	% 円	月額保証料	% 円
-------	-----	-------	-----	-------	-----

代理店様	社名	(株)ユカリエ									
	TEL	022-794-8070									
	FAX	022-794-2026									
物件管理者	<input type="checkbox"/> オーナー <input type="checkbox"/> 自社 <input type="checkbox"/> 他社：管理会社 ()										

同意内容	「個人情報の取扱いに関する条項」の同意・保証委託契約に関する重要事項説明書の同意									
私は裏面内容に同意して申し込みます。										

ご記入日	西暦 年 月 日	申込者署名欄(ご本人直筆で署名ください。)
------	----------	-----------------------

※注意事項
 ◎申込時必要書類（現在事項全部証明書）を併せて提出してください。
 ◎記載内容に事実との相違が判明した場合は、お断りする場合があります。また、当社より申込者・賃借人、連帯保証人・緊急連絡先へ連絡させていただく場合があります。
 ◎反社会的集団の構成員、若しくはこれに準ずる方はお申し込みすることはできません。一切お断りいたします。
 ◎お申込みの際、当社所定の審査をさせていただきます。尚、審査の内容や結果等に関する質問やお問い合わせには一切応じかねますのでご了承ください。

ファースト賃貸保証 FAX 0120-963-636