

貸アパート

北四番丁駅

スカイアーク青葉 302

間取り
1K

専有面積
22.38㎡

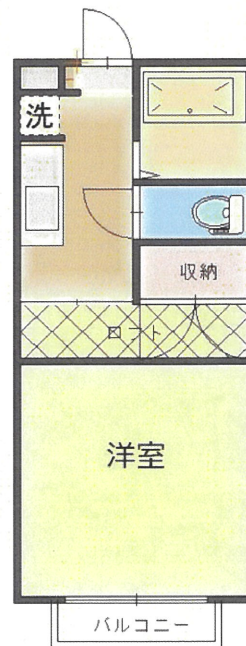
築年月
1998年03月



家電3点セット（冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ）プレゼント♪

チェックポイント！

主要採光面：南向き,杜宅可,事務所使用可,SOHO使用不可,楽器不可,D I Y不可,保証人要,B・T別,トイレ,温水洗浄便座,クローゼット,シューズボックス,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,都市ガス,ロフト,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,火災警報器（報知機）,バルコニー



貸アパート

北四番丁

1K

賃料 46,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	宮城県仙台市青葉区通町1丁目8-23		
交通	仙台市営地下鉄南北線 北四番丁 徒歩11分		
建物	建物名	スカイアーク青葉 302	
	構造・規模	R C 3階建/3階部分	
	使用部分	22.38㎡	
	間取内訳	洋 7.2 K 1.5	
築年月	1998年03月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月		
駐車場	有 11,000円/月		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,トイレ,温水洗浄便座,クローゼット,シューズボックス,照明器具,家電付,室内洗濯機置場,都市ガス,ロフト,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,火災警報器（報知機）,バルコニー		
保険等	要 2年18,000円		
備考	家電無し305・306号室44,000円同時募集中。2F 42,000円～44,000円（家電付）同時募集中。ハウスクリーニング費（退去時）：33,000円 エアコン内部クリーニング費（退去時）：16,500円 定額水道料：3,000円/月 町内会費：3,600円/年 更新料：2.20万円 賃貸保証：加入要 アーク（株）保証人有り総賃料の60% 鍵交換代等：有 16,500円～ 利用駅1：仙台市営地下鉄南北線 北仙台 徒歩11分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡し日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69858432070

宮城県知事免許（2）第6197号 〒984-0030 宮城県仙台市若林区荒井東1丁目6-6

株式会社ユカリエ

TEL：0120-954-132 FAX：022-774-2026 定休日：水曜日・日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

客付会社さまへ

賃料値下げ可 鍵現地
対応 広告の料金に相
当する額 賃料の1ヶ月
迄相談

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：貸主

■情報公開日：2025.04.03

入居申込書（個人用）

記入日： 年 月 日

【物件】

物件名				号室	
所在地	〒			入居希望日	年 月 日
賃料	円	敷金/保証料	円	鍵交換代	円
管理費/共益費	円	礼金	円	賃貸保証委託料	初回保証料 円
駐車料（税込み）	円	仲介手数料	円	火災保険料	円
町内会費	円		円	ペット飼育 無・有（ 匹／種類:	）

【契約者様】

フリガナ		性別	自宅TEL	—	—
契約者氏名		男・女	携帯TEL	—	—
			メールアドレス	@	
フリガナ				生年月日	
現住所	〒			西暦 年 月 日 （ 歳）	
現居住	持ち家（自己所有・家族所有） 賃貸 寮 社宅 その他（ ）				
居住年数	年 ヶ月		業種		
勤務先名			役職		
勤務先住所	〒		職種		
			TEL	— —	
			勤続年数	年 ヶ月	年収

【入居者様】⇒契約者様が入居の場合は記入不要です。ご同居様がいる場合はご記入下さい。

フリガナ	性別	続柄	生年月日	年齢	勤務先・学校	TEL
氏名						
	男・女		西暦 年 月 日	歳		
	男・女		西暦 年 月 日	歳		
	男・女		西暦 年 月 日	歳		
	男・女		西暦 年 月 日	歳		
	男・女		西暦 年 月 日	歳		

【保証人様／緊急連絡先】

フリガナ		性別	自宅TEL	—	—
氏名		男・女	携帯TEL	—	—
フリガナ				生年月日	
現住所	〒			西暦 年 月 日 （ 歳）	
現居住	持ち家（自己所有・家族所有） 賃貸 寮 社宅 その他（ ）				
居住年数	年 ヶ月		契約者との関係		
勤務先名			業種・役職	／	
			職種		
勤務先住所	〒		TEL	— —	
			勤続年数	年 ヶ月	年収

※貸主の審査の結果、お断りさせていただく場合、審査内容や理由は開示いたしません。 ※緊急連絡先の方、年収は記載不要

※ご提出書類：ご本人確認（運転免許証または健康保険証の両面）添付

上記のとおり相違ありませんので、本件の入居申し込みをいたします。
この申込書が事実と相違したり、不適合と判断された場合には、申し込みを取り消されても一切異議申し立てはいたしません。

契約者氏名 印 西暦 年 月 日

人居申込書兼保証委託申込書（個人用）

申込日 西暦 年 月 日

申込人は賃貸借契約を締結するにあたり、裏面の個人情報の取扱いに関する条項、保証委託契約に関する重要事項説明書の内容を確認し、承諾のうえ申し込みを行います。

契約番号

申込人・賃借人	フリガナ											性別	☐ 男	生年	西暦			年	月	日	
	氏 名												☐ 女	月日							
	フリガナ																				
	住 所	〒 -																			
	電話番号											居住状況	☐ 自己所有 ☐ 家族所有 ☐ 借家 ☐ 社宅・社員寮 ☐ 独身 ☐ 既婚 / ☐ 子供有（ 人）								
	携帯電話											家族状況	☐ 転勤 ☐ 就職 ☐ 進学 ☐ 独立 ☐ 結婚 ☐ 離婚 ☐ 住み替え ☐ 社宅 ☐ 無職								
	職 業	☐ 会社員 ☐ 公務員 ☐ 会社役員 ☐ 自営 ☐ 契約社員 ☐ 派遣社員 ☐ パート ☐ アルバイト ☐ 年金 ☐ 生活保護 ☐ 学生 ☐ 無職																			
	フリガナ											業種									
	勤務先名											役職									
	所 在 地	〒 -																			
電話番号											勤続年数	年 月 日			年収	万円					

入居者	☐ 申込人が入居する ☐ 申込人は入居しない										駐車場利用	車種	色			No				
	※申込人が入居する場合、実入居者を記入してください。	フリガナ											続柄	生年月日	西暦			年	月	日
		氏 名												携帯電話						
		勤務先											駐車場利用	車種	色			No		
		フリガナ											続柄	生年月日	西暦			年	月	日
	氏 名											携帯電話								
	勤務先											駐車場利用	車種	色			No			

緊急連絡先	フリガナ											続柄	性別	☐ 男	生年	西暦			年	月	日
	氏 名													☐ 女	月日						
	フリガナ																				
	住 所	〒 -																			
電話番号											携 帯 電 話										

賃貸物件	物件用途	☐ 住居 ☐ 事務所 ☐ 店舗 ☐ 倉庫 ☐ 駐車場 ☐ トランクルーム ☐ 土地 ☐ 工場 ☐ その他（ ）																																		
	フリガナ											号室	入 居 予定日	西暦			年	月	日																	
	物 件 名																																			
	所 在 地	〒 -																																		
	①賃料											円	④その他											円	敷金保証金											円
	②共益費・管理費											円	⑤決済サービス料											円	礼 金											円
	③駐車場											円	合計①+②+③+④+⑤											円	そ の 他											円

保証プラン	☒ 住居用 ☐ 事業用	プランコード	記載			☐ 座 ☐ 振替	☒ あり ☐ なし	保険 連携	☐ 日本共済 ☐ （ ）	☐ e-Net少短 ☐ フレックス少短
初回保証料	% 円		年額保証料	% 円		月額保証料	% 円			

代理店様	社名	(株) ユカリエ										担当者	今野			<備考欄>		
	TEL	022-794-8070										FAX	022-774-2026					
	物件管理者	☐ オーナー ☐ 自社 ☐ 他社：管理会社（ ）																

同意内容	「個人情報の取扱いに関する条項」の同意・保証委託契約に関する重要事項説明書の同意 私は裏面内容に同意して申し込みます。																	
------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

保証委託申込書（連帯保証人用）

私は下記物件の下記申込人が賃貸借契約を締結するにあたり、裏面の個人情報の取扱いに関する条項、保証委託契約に関する重要事項説明書の内容を確認し承諾のうえ、申込人・賃借人と連帯して保証委託契約に基づく債務を保証します。

申込日		西暦	年	月	日
契約番号					
物 件 名	号室	月額総賃料	円		
申込人・賃借人					

連帯保証人	フリガナ			性別	☐ 男 ☐ 女	生年月日	西暦	年	月	日	
	氏 名										
	フリガナ										
	住 所	〒		－							
	電話番号					居住状況	☐ 自己所有 ☐ 家族所有 ☐ 借家 ☐ 社宅・社員寮				
	携帯電話					家族状況	☐ 独身 ☐ 既婚 / ☐ 子供有（ 人）				
	申込人との関係	☐ 父母 ☐ 子供 ☐ 兄弟姉妹 ☐ 親戚 ☐ 夫婦 ☐ 友人 ☐ 上司 ☐ 法人代表 ☐ 同僚 ☐ その他（ ）									
	職 業	☐ 会社員 ☐ 公務員 ☐ 会社役員 ☐ 自営 ☐ 契約社員・派遣社員 ☐ パート ☐ アルバイト ☐ 年金 ☐ 無職									
	フリガナ					業種					
	勤務先名					役職					
	所 在 地	〒		－							
	電話番号					勤続年数	年	ヶ月	年収	万円	

同意内容	「個人情報の取扱いに関する条項」の同意・保証委託契約に関する重要事項説明書の同意						
私は裏面内容に同意して申し込みます。							
ご記入日	西暦	年	月	日	連帯保証人署名欄 （ご本人直筆で署名ください。）		

代理店様	社名	(株) エカリエ		担当者		<備考欄>
	TEL	022-794-8070		FAX	022-774-2026	

※注意事項

- ◎申込時必要書類（運転免許証、健康保険証、マイナンバーカード等、外国籍の方は在留カード）も併せて提出してください。
◎記載内容に事実との相違が判明した場合は、お断りする場合があります。また、当社より申込者・賃借人、連帯保証人・緊急連絡先へ連絡させていただく場合があります。
◎反社会的団体の構成員、若しくはこれに準ずる方はお申し込みすることはできません。一切お断りいたします。
◎お申込みに際し、当社所定の審査をさせていただきます。尚、審査の内容や結果等に関する質問やお問い合わせには一切応じかねますのでご了承ください。

【個人情報の取扱に関する条項】の同意書および【保証委託契約内容に関する重要説明事項】について



【個人情報の取扱に関する条項】

保証委託契約(以下「本契約」という)の申込者(契約者・連帯保証人予定者及び連帯保証人も含む。以下「申込者等」という)は、アーク株式会社(以下「当社」という)が、本条項に従い、個人情報を取り扱うことに同意いたします。

第1条(個人情報)

個人情報とは、以下の個人に関する情報をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるもの等も個人情報に含まれます。

- ①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の保証委託申込書、保証委託契約書及び貸付保証契約書に記載された属性情報(変更後の情報含む)及び、当社届出電話番号の現在及び過去の有効性(通話可能か否か)に関する情報。
- ②保証委託契約及び貸付保証契約に関する貸付物件の名称、所在地及び資料等の契約情報。
- ③保証委託契約及び貸付保証契約に関する貸料支払状況等の取引情報。
- ④運転免許証、パスポート及び在留カード等に記載された本人確認のための情報。
- ⑤個人の肖像又は音声は磁気又は光学的記録媒体等に記録された映像または音声情報。
- ⑥裁判所等公共機関、官報、メディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報。

第2条(関連する個人情報)

当社は、緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います。

第3条(個人情報の利用目的)

当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

- ①保証委託契約及び貸付保証契約の締結可否の判断のため。
- ②保証委託契約及び貸付保証契約の締結及び履行のため。
- ③保証委託契約に基づく事前及び事後求償権の行使のため。
- ④サービスの紹介のため。
- ⑤サービスの品質向上のため。
- ⑥ご意見、要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため。
- ⑦貸借人及び管理会社からの委託に基づく収納代行事務を行うため。
- ⑧貸借借契約の履行及び管理並びに契約終了後の債権債務の清算に協力するため。
- ⑨上記①から⑧の利用目的を達成するために必要な範囲での個人情報の第三者への提供。

第4条(個人情報の第三者への提供)

①当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。

- i 法令に基づく場合。
 - ii 人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき。
 - iii 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき。
 - iv 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。
- ②申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。
- i 第3条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人予定者、貸借人、連帯保証人、貸借人、管理会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はその他のおしるべき第三者に対し提供すること。
 - ii 当社が提携する保険会社の保険商品を利用する場合に、保険商品の案内保険契約の申込・締結のために、当該保険会社及び取扱代理店に対し提供すること。
 - iii その他申込者等が第三者に不利益を及ぼす当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること。

第5条(第三者の範囲)

- 以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。
- ①当社が利益目的の達成に必要な範囲において個人情報の取り扱いの一部または全部を委託する場合(なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います)。
 - ②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。

第6条(家賃債務保証情報取扱機関への登録・利用等)

①申込者等は、当社が申込者等との本契約締結可否の判断及び本契約の履行・求償権の行使のために、当社の加盟する家賃債務保証情報取扱機関(以下「加盟家賃債務保証情報取扱機関」という)に照会し、申込者等に関する個人情報が登録されている場合には、当社が当該情報を利用することに同意します。

■加盟家賃債務保証情報取扱機関
名称：一般社団法人全国賃貸保証協会(略称 LICC)

住所：〒105-0004 東京都港区新橋5丁目22番6号

ル・アシスタ BLDG2 4階 A

電話番号：0570-086-110

②申込者等は、以下の表に定める個人情報が加盟家賃債務保証情報取扱機関に以下の表に定める期間登録され、加盟家賃債務保証情報取扱機関の会員により申込者等との契約締結可否の判断及び契約の履行・求償権の行使のために利用されることに同意します。

||
||
||

入居申込書（法人契約）

申込日	2025 年 月 日	入居希望日	2025 年 月 日
-----	------------	-------	------------

物件名		号室			駐車場No.	
所在地						
費用	賃料	円	敷金	円	礼金	円
	共益費	円	賃貸保証委託料 (初回保証料)	円	鍵交換費	円
	駐車場	円	火災保険料	円	町内会費	円
	仲介手数料	円				

申込者	フリガナ		フリガナ	
	会社名		代表者名	
	所在地		TEL	
	業種		FAX	
	設立	年	社員数	人
	契約担当部署名		ご担当者	
	契約担当部署所在地		FAX	
	入居者勤務地		TEL	

法人負担分と個人負担分を下記に○印をご記入ください。

家賃	法人 ・ 個人	敷金	法人 ・ 個人	鍵交換費	法人 ・ 個人
共益費	法人 ・ 個人	礼金	法人 ・ 個人	ハウスクリーニング 費	法人 ・ 個人
駐車場	法人 ・ 個人	仲介手数料	法人 ・ 個人	町内会費	法人 ・ 個人
保険料	法人 ・ 個人				

入居者	氏名	生年月日（西暦）	続柄	勤務先・学校名	携帯TEL
		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			
		年 月 日			
所有車	1	区画No.	車種	ナンバー	色
	2	区画No.	車種	ナンバー	色

緊急連絡先	フリガナ		生年月日	年 月 日（ 歳）
	氏名		（西暦）	男 ・ 女 未婚 ・ 既婚
	現住所			
	続柄			
	TEL		携帯TEL	

提出書類	1. 申込人	(1) 会社謄本 (2) 会社概要書
	2. 入居者	(1) 運転免許証の表裏両面のコピー

注意事項	1. 申込内容について、入居者や申込者へ確認させて頂く場合がございます。 2. 審査の結果お断りする場合には、審査の内容や理由は明らかにしません。 3. 上記の他に追加条件又は、保証会社に加入して頂く場合がございます。 4. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、お断りすることがあります。
------	--

株式会社ユカリエ 担当：今野
〒984-0030 仙台市若林区荒井東1-6-6
TEL 022-794-8070 FAX022-774-2026

入居申込書兼保証委託申込書（法人用）

申込日 西暦 年 月 日

申込人は賃貸借契約を締結するにあたり、裏面の個人情報の取扱いに関する条項、保証委託契約に関する重要事項説明書の内容を確認し、承諾のうえ申し込みを行います。

契約番号

申込・賃借人	フリガナ										
	会社名										
	住所	〒 -									
	代表電話番号	部署電話番号									
	フリガナ	※代表者個人保証					生年月日	西暦 年 月 日			
	代表者名	☐ 可 ☐ 否									
	担当部署	担当者									
	事業内容	入居理由					☐ 新規 ☐ 移転 ☐ 増店 ☐ 社宅・社員寮				
資本金	万円		年	商	万円		従業員数	人			

※代表個人が連帯保証する場合は、別紙申込書（連帯保証人用）にも記載してください。

入居者	フリガナ			続柄	生年月日		西暦 年 月 日			
	氏名				携帯電話					
	勤務先			駐車場利用	車種	色		No		
	フリガナ			続柄	生年月日		西暦 年 月 日			
	氏名				携帯電話					
	勤務先			駐車場利用	車種	色		No		

緊急連絡先	フリガナ			続柄	性別	☐ 男 ☐ 女	生年月日	西暦 年 月 日			
	氏名										
	フリガナ										
	住所	〒 -									
電話番号	携帯電話										

賃貸物件	物件用途	☐ 住居 ☐ 事務所 ☐ 店舗 ☐ 倉庫 ☐ 駐車場 ☐ トランクルーム ☐ 土地 ☐ 工場 ☐ その他（ ）										
	フリガナ											
	物件名			号室	入居予定日		西暦 年 月 日					
	所在地	〒 -										
	①賃料			円	④その他			円	敷金保証金			円
	②共益費・管理費			円	⑤決済サービス料			円	礼金			円
③駐車場			円	合計①+②+③+④+⑤			円	その他			円	

保証プラン	☒ 住居用 ☐ 事業用	プランコード 記載		☐ 座 振替	☐ あり ☐ なし	保険 連携	☐ 日本共済 ☐ （ ）	☐ e-Net少短	☐ フレックス少短
-------	---	--------------	--	----------------------------------	--	----------	---	----------------------------------	----------------------------------

初回保証料	% 円	年額保証料	% 円	月額保証料	% 円
-------	-----	-------	-----	-------	-----

代理店様	社名	(株)エカリエ		担当者			<備考欄>
	TEL	022-794-8070		FAX	022-774-2026		
	物件管理者	☐ オーナー ☐ 自社 ☐ 他社：管理会社（ ）					

同意内容	「個人情報の取扱いに関する条項」の同意・保証委託契約に関する重要事項説明書の同意 私は裏面内容に同意して申し込みます。					
ご記入日	西暦 年 月 日	申込者署名欄（ご本人直筆で署名ください。）				

※注意事項
 ◎申込時必要書類（現在事項全部証明書）を併せて提出してください。
 ◎記載内容に事実との相違が判明した場合は、お断りする場合があります。また、当社より申込者・賃借人、連帯保証人・緊急連絡先へ連絡させていただく場合があります。
 ◎反社会的集団の構成員、若しくはこれに準ずる方はお申し込みすることはできません。一切お断りいたします。
 ◎お申込みに際し、当社所定の審査をさせていただきます。尚、審査の内容や結果等に関する質問やお問い合わせには一切応じかねますのでご了承ください。